

---

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2

Roboty budowlane w zakresie budynków

NAZWA INWESTYCJI: BUDOWA BUDYNKU SOCJALNO-MAGAZYNOWEGO Z  
CZĘŚCIĄ BIUROWĄ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ  
TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, W TYM  
BUDOWA MIEJSC POSTOJOWYCH - Etap II  
ADRES INWESTYCJI: UL. TEATRALNA 30, 66-400 GORZÓW WIELKOPOLSKI  
NAZWA INWESTORA: WOJEWÓDZKI INSPEKTORAT TRANSPORTU DROGOWEGO  
ADRES INWESTORA: UL. TEATRALNA 30, 66-400 GORZÓW WIELKOPOLSKI

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

budowlana

mgr inż. Michał Kruczkowski

DATA OPRACOWANIA:

30.03.2026

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## Przedmiar

Lp.	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS:</b>					
<b>1</b>		<b>KONSTRUKCJA</b>			
<b>1.1</b>		<b>Płyta stropowa</b>			
1 d.1.1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8 mm	kg		
		152,39 + 35,33 + 145,42 + 60,13 + 228,16 + 7,84 + 46,54	kg	675,810	
				<b>RAZEM</b>	<b>675,810</b>
2 d.1.1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm	kg		
		612,03 + 402,05 + 162,54 + 184 + 47 + 66,14 + 372,96 + 352,90 + 47,69 + 10,66 + 21,31	kg	2 279,280	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 279,280</b>
3 d.1.1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 16 mm	kg		
		58,84	kg	58,840	
				<b>RAZEM</b>	<b>58,840</b>
4 d.1.1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 20 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 XC1 (B-25)</i>	m2		
		21,67 * 9,37 - 1,80 * 0,50	m2	202,148	
				<b>RAZEM</b>	<b>202,148</b>
<b>1.2</b>		<b>Nadproża prefabrykowane</b>			
5 d.1.2	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Ułożenie prefabrykowanych strunobetonowych nadproży NSB 110W	m		
		1,20 * 10	m	12,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
<b>1.3</b>		<b>Konstrukcja stalowa</b>			
6 d.1.3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Więźba dachowa na murach lub słupach żelbetowych	kg		
		5714,95	kg	5 714,950	
				<b>RAZEM</b>	<b>5 714,950</b>
7 d.1.3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Malowanie zmontowanych, zabezpieczonych farbą podkładową więźby dachowej na murach lub słupach	kg		
		5714,95	kg	5 714,950	
				<b>RAZEM</b>	<b>5 714,950</b>
<b>1.4</b>		<b>Elementy monolityczne</b>			

## Przedmiar

Lp.	spec. tech	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
8 d.1.4	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - siatki zbrojeniowe Q335	kg		
		29,57	kg	29,570	
				RAZEM	29,570
9 d.1.4	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8 mm	kg		
		55,32 + 11,56 + 8,56 + 19,51 + 12,56 + 6,70 + 43,24 31,82 + 109,02 + 23,29 + 17,88 + 12,06 + 10,04 + 16,12	kg kg	157,450 220,230	
				RAZEM	377,680
10 d.1.4	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm	kg		
		88,52 + 99,53 + 9,66 + 6,29 + 10,34 + 7,86 + 9,19 + 82,12 + 30,26 + 33,67 + 23,30 + 30,90 + 17,05 78,29 + 21,31 + 51,15 + 121,12 + 124,68 + 16,59 + 12,91 + 29,16 + 16,34 + 15,13 + 25,57	kg kg	448,690 512,250	
				RAZEM	960,940
11 d.1.4	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Belka B101 <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m3		
		0,24 * 0,30 * 2,78	m3	0,200	
				RAZEM	0,200
12 d.1.4	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Belka B102 <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m3		
		0,24 * 0,30 * 1,83	m3	0,132	
				RAZEM	0,132
13 d.1.4	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Belka B103 <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m3		
		0,24 * 0,30 * 2,97	m3	0,214	
				RAZEM	0,214
14 d.1.4	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Belka B104 <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m3		
		0,24 * 0,30 * 1,35	m3	0,097	
				RAZEM	0,097

## Przedmiar

Lp.	spec. tech	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1.4	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Belka B105 <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m3		
		0,24 * 0,30 * 1,35	m3	0,097	
				RAZEM	0,097
16 d.1.4	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m3		
		0,24 * 0,25 * 3,30	m3	0,198	
		0,24 * 0,55 * 3,30	m3	0,436	
		0,24 * 0,24 * 0,91	m3	0,052	
		0,24 * 0,36 * 3,30	m3	0,285	
		0,24 * 0,24 * 4,51 * 6	m3	1,559	
		0,24 * 0,42 * 3,30 * 2	m3	0,665	
				RAZEM	3,195
17 d.1.4	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Przekrój 3-3 <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m3		
		0,24 * 0,69 * 4,71 * 2	m3	1,560	
				RAZEM	1,560
18 d.1.4	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Przekrój 4-4 <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m3		
		$[0,24 * 0,45 + 0,24 * 0,62] * [2,33 * 2 + 1,71 * 2]$	m3	2,075	
				RAZEM	2,075
19 d.1.4	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Przekrój 5-5 <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m3		
		0,24 * 0,24 * 3,25	m3	0,187	
		0,24 * 0,50 * 5,66	m3	0,679	
				RAZEM	0,866
20 d.1.4	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Przekrój 6-6 <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m3		
		0,24 * 0,30 * [5,87 + 5,57]	m3	0,824	
				RAZEM	0,824
21 d.1.4	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Przekrój 7-7 <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m3		
		$[0,24 * 0,20 + 0,24 * 0,69] * 4,71 * 2$	m3	2,012	
				RAZEM	2,012

## Przedmiar

Lp.	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22 d.1.4	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Przekrój 8-8 <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m3		
		0,24 * 0,69 * 2,33 * 2	m3	0,772	
				RAZEM	0,772
23 d.1.4	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Przekrój 9-9 <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m3		
		0,24 * 0,30 * [5,87 + 5,57]	m3	0,824	
		0,24 * 0,24 * 3,25	m3	0,187	
				RAZEM	1,011
2		<b>ARCHITEKTURA</b>			
2.1		<b>Roboty murowe</b>			
24 d.2.1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Ściany z bloków wapienno - piaskowych gr. 24cm w budynkach 1-kond. o wys. pow. 4,5 m na zaprawie tradycyjnej	m2		
		<zewnętrzne> 6,22 * [21,19 + 8,49 + 21,19 + 8,89 - 0,24 * 2 - 2,14 + 0,80 * 2 + 2,14]	m2	378,674	
		<szczyty> [10,00 - 6,02] * 8,89 * 2	m2	70,764	
		-1,00 * 2,10	m2	-2,100	
		-1,55 * 2,20	m2	-3,410	
		-0,60 * 2,40 * 3	m2	-4,320	
		-8,59 * 3,10	m2	-26,629	
		-0,60 * 2,50 * 8	m2	-12,000	
		-8,23 * 2,80	m2	-23,044	
		<wewnętrzne parter> 3,81 * [3,62 + 6,10 + 0,24 + 2,55 + 4,32 + 0,12 + 3,16 + 0,12 + 3,60 + 0,24 + 3,17 + 0,12 + 5,53 + 1,65 * 3]	m2	144,170	
		-1,00 * 2,10 * 2	m2	-4,200	
				RAZEM	517,905
25 d.2.1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		11 + 2	szt	13,000	
				RAZEM	13,000
26 d.2.1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
27 d.2.1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Ścianki działowe z bloków wapienno - piaskowych gr. 12cm o wys. do 4,5 m na zaprawie tradycyjnej	m2		
		3,81 * [5,53 + 1,44 + 0,06 + 1,59 + 1,94 + 0,12 + 1,00 + 0,06 + 0,38 + 0,06 + 1,585 + 5,53 + 3,17 + 1,55 + 3,21 + 2,32 + 0,12 + 3,21 + 1,37 + 8,55 + 1,64]	m2	169,297	

## Przedmiar

Lp.	spec. tech	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		-1,00 * 2,00 * 8	m2	-16,000	
				RAZEM	153,297
28 d.2.1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Ścianki działowe z płytek gazobetonowych grubości 6 cm	m2		
		3,81 * [1,00 * 2 + 1,00 * 2]	m2	15,240	
		-0,70 * 2,00 * 4	m2	-5,600	
				RAZEM	9,640
29 d.2.1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Czas pracy rusztowań grupy 3 (pozycje: 24)	m-g		
				RAZEM	214,067
2.2		<b>Stolarka i ślusarka</b>			
2.2.1		<b>okna dachowe + naświetle stałe</b>			
30 d.2.2. 1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej	m		
		[1,80 + 2,32] * 2 + [2,82 + 2,32] * 2 * 4	m	49,360	
				RAZEM	49,360
31 d.2.2. 1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Osadzenie okien w połaci dachowej - O2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.2.2. 1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Osadzenie okien w połaci dachowej - O3	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
2.3		<b>Dach</b>			
2.3.1		<b>pokrycie i izolacje</b>			
2.3.1. 1		warstwa D			
33 d.2.3. 1.1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Belka 16x6,3	m3		
		0,16 * 0,063 * 8 * 2 * 21,19	m3	3,418	
				RAZEM	3,418
34 d.2.3. 1.1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Membrana dachowa	m2		
		6,26 * 2 * 22,96	m2	287,459	
				RAZEM	287,459

## Przedmiar

Lp.	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.2.3. 1.1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2		
		6,26 * 2 * 22,96	m2	287,459	
				RAZEM	287,459
36 d.2.3. 1.1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Pokrycie dachów panelami dachowymi 0,7mm na rąbek stojący szer. modułu 510 mm	m2		
		6,26 * 2 * 22,96	m2	287,459	
				RAZEM	287,459
37 d.2.3. 1.1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Rynny dachowe system bezokapowy	m		
		5,55 + 14,74 + 7,59 + 0,89 + 0,89 + 1,87 + 1,94	m	33,470	
				RAZEM	33,470
38 d.2.3. 1.1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Zbiorniczki przy rynnach systemowe	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
39 d.2.3. 1.1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Rury spustowe systemowe	m		
		6,50 * 8	m	52,000	
				RAZEM	52,000
40 d.2.3. 1.1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Czas pracy rusztowań grupy 2 (pozycje: 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39)	m-g		
				RAZEM	276,023
<b>2.3.2</b>		<b>konstrukcje wsporcze</b>			
41 d.2.3. 2	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji wsporczej dla montażu schodów strychowych	kg		
		12,22 * [2,77 * 2 + 1,40 * 2 + 2,88 * 4 + 1,50 * 2 + 0,80 * 2]	kg	298,901	
				RAZEM	298,901
42 d.2.3. 2	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Malowanie zmontowanych, zabezpieczonych farbą podkładową	kg		
		poz.41	kg	298,901	
				RAZEM	298,901

## Przedmiar

Lp.	spec. tech	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43	ST nr wg d.2.3. spisu w 2	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji wsporczej dla montażu central wentylacyjnych	kg		
	ST 00.00 Wymagania ogólne				
		12,22 * [7,30 * 2 + 1,17 * 4]	kg	235,602	
				RAZEM	235,602
44	ST nr wg d.2.3. spisu w 2	Malowanie zmontowanych, zabezpieczonych farbą podkładową	kg		
	ST 00.00 Wymagania ogólne				
		poz.43	kg	235,602	
				RAZEM	235,602
<b>2.4</b>		<b>Detale</b>			
<b>2.4.1</b>		<b>przekrój a-a</b>			
45	ST nr wg d.2.4. spisu w 1	Podkonstrukcja z deski 3x19cm	m2		
	ST 00.00 Wymagania ogólne				
		0,64 * 0,65 * 5,04 * 4	m2	8,387	
				RAZEM	8,387
46	ST nr wg d.2.4. spisu w 1	Płyta wiórowa OSB gr. 22mm	m2		
	ST 00.00 Wymagania ogólne				
		[0,59 + 0,50 + 0,41] * 5,04 * 4	m2	30,240	
				RAZEM	30,240
47	ST nr wg d.2.4. spisu w 1	Izolacje cieplne z płyt styropianowych na sucho - jedna warstwa 6cm	m2		
	ST 00.00 Wymagania ogólne				
		[0,445 + 0,60] * 5,04 * 4	m2	21,067	
				RAZEM	21,067
48	ST nr wg d.2.4. spisu w 1	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
	ST 00.00 Wymagania ogólne				
		0,50 * 5,40 * 4	m2	10,800	
				RAZEM	10,800
<b>2.4.2</b>		<b>detal okna kolankowego</b>			
49	ST nr wg d.2.4. spisu w 2	Detal okna kolankowego	kpl.		
	ST 00.00 Wymagania ogólne				
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
<b>2.4.3</b>		<b>detal rynny okapowej</b>			



## Przedmiar

Lp.	spec. tech	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.2.4. 3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Płyta wiórowa OSB gr. 20mm	m2		
		$[0,12 + 0,16 + 0,38] * 23,05 * 2$	m2	30,426	
				RAZEM	30,426
51 d.2.4. 3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Izolacje cieplne z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho	m2		
		$0,19 * 0,23 * 23,05 * 2$	m2	2,015	
				RAZEM	2,015
52 d.2.4. 3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		$0,25 * 23,050 * 2$	m2	11,525	
		$[0,06 + 0,15 + 0,16 + 0,06] * 23,05 * 2$	m2	19,823	
				RAZEM	31,348
53 d.2.4. 3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2		
		$0,18 * 23,05 * 2$	m2	8,298	
		$0,15 * 23,05 * 2$	m2	6,915	
				RAZEM	15,213
54 d.2.4. 3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Izolacje cieplne z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho gr. 3cm	m2		
		$0,22 * 23,05 * 2$	m2	10,142	
				RAZEM	10,142
55 d.2.4. 3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Izolacje cieplne z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho gr. 5cm	m2		
		$0,27 * 23,05 * 2$	m2	12,447	
				RAZEM	12,447